

Zápis č. 5 ze zasedání Zastupitelstva obce Postřižín konaného dne 10. 4. 2013

1) Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Postřižín bylo zahájeno v 18:04 hodin 10. 4. 2013 místostarostou obce Patrikem Volhejnem. Pan místostarosta konstatovala, že zasedání bylo svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Oznamení o konání zasedání bylo zveřejněno v souladu se zákonem. Vyvěšeno bylo dne 2. 4. 2013, sejmuto dne 10. 4. 2013.

Dle prezenční listiny je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva). Prezenční listina tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Přítomen: Jaroslav Burka, Jaroslav Plocek, Patrik Volhejn, Marcela Šatanová, Renata Majerová, Tomáš Bubeníček, Karel Krykorka, Daniel Marcol (přítomen od 18.20 hod.)

Omluven: Ing. Jana Motyčková, Daniel Marcol

Neomluven:

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Pan místostarosta informoval o rezignaci pana Mgr. Davida Hozmana na mandát zastupitele obce Postřižín k 22. 3. 2013.

2) Složení slibu zastupitele

Pan místostarosta v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval pana Karla Krykorku ke složení slibu. Před složením slibu upozornil přítomné, že odmítnutí složit slib, nebo složit slib s výhradou má za následek zánik mandátu.

Složení slibu proběhlo tak, že pan místostarosta přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“, a vyzval pana Krykorku ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 2).

3) Volba ověřovatelů zápisu

Pan místostarosta navrhl, aby ověřovateli zápisu byly paní Marcela Šatanová a paní Renata Majerová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu paní Marcelu Šatanovou a paní Renatu Majerovou.
(PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Usnesení č. 5/1 bylo schváleno.

4) Volba zapisovatele

Pan místostarosta navrhl, aby zapisovatelem byla paní Olga Hrdličková.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.
(PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Usnesení č. 5/2 bylo schváleno.

5) Schválení programu

Pan místostarosta seznámil přítomné s programem zasedání.

Navržený program:

1. Úvod
2. Složení slibu zastupitele
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Volba zapisovatele
5. Schválení programu
6. Jmenování komise pro výběrové řízení
7. Vyhlášení změny územního plánu
8. Rozpočtové opatření
9. Smlouva o výpůjčce pozemku
10. Schválení záměru obce prodat st. p. č. 553 - trafostanice
11. Předškolní zařízení – výběr druhu stavby
12. Různé – kanalizace, předškolní zařízení
13. Diskuse
14. Usnesení
15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje navržený program.

(PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Usnesení č. 5/3 bylo schváleno.

6) Jmenování komise pro výběrové řízení

Jedná se o členy komise pro výběrové řízení – výstavbu kanalizace.

Členy komise byli navrženi: p. Volhejn, p. Janda, p. Ing. Jakubík, p. Marcol, p. Komůrka,

Náhradníky byli navrženi: p. Kunert, p. Svoboda, p. Šmucr, p. Burka, p. Krykorka.

Pan místostarosta vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili a dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje výběrovou komisi ve složení p. Volhejn, p. Janda, p. Ing. Jakubík, p. Marcol, p. Komůrka a náhradníky v komisi ve složení p. Kunert, p. Svoboda, p. Šmucr, p. Burka, p. Krykorka.

(PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Usnesení č. 5/4 bylo schváleno.

7) Vyhlášení změny územního plánu

Zastupitelstvo obce se rozhodlo vyhlásit Změnu č. 2 územního plánu obce Postřižín. Občanům obce je dána možnost v termínu do 24. 4. 2013 doručit své požadavky na změnu charakteru pozemků. Všechny žádosti budou před zařazením do ÚP projednány.

Pan místostarosta vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili a dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín rozhodlo v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon) o pořízení Změny č. 2 územního plánu Postřizína.

(PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Usnesení č. 5/5 bylo schváleno.

8) Rozpočtové opatření

Navržené rozpočtové opatření se týká schválené dostavby OÚ ve výši 504 tis. Kč, v rozpočtu schváleno 200 tis. Kč, neinvestiční příspěvky na ostatní tělovýchovnou činnost – dotace se z plánovaných 70 tis. Kč zvýšily na 111 tis. Kč.

Pan místostarosta vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili a dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín souhlasí s rozpočtovou úpravou č. 1. Tato úprava zvyšuje příjmy o 128 tis. Kč a zvyšuje výdaje o 363 tis. Kč.

(PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1(p. Bubeníček))

Usnesení č. 5/6 bylo schváleno.

Po hlasování se zeptala paní Dvořáková, jak došlo k tak velkému navýšení u dostavby OÚ.

Pan místostarosta – při přípravě rozpočtu se učinil jen hrubý odhad, kolik by mohla dostavba stát. Po zpracování projektu a položkového rozpočtu, je částka 200 tis. Kč nedostačující.

V 18.20 hod. se dostavil zastupitel pan Daniel Marcol.

9) Smlouva o výpůjčce pozemku

V září 2011 zakoupila obec pozemek par. č. 183/240 o výměře 8.587 m² za 169 tis. Kč. 19. 9. 2012 ZO schválilo záměr obce vypůjčit pozemek 183/240 (usn. 9/10) – jedná se o hraniční pozemek s obcí Kozomín, v územním plánu vedený jako zelený pás bez možnosti zástavby. K záměru byla doručena jen jedna nabídka – MK Postřizín s využitím pro zájmovou a sportovní činnost. Dne 10. 10. 2012 ZO schvaluje výpůjčku pozemku MK Postřizín o. s. (usn.10/11) neziskové organizaci.

Pan místostarosta vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili.

Pan Motyčka za MK Postřizín – bohužel se tato smlouva projednává již velmi dlouho a zastupitelé nenavrhli žádnou konkrétní změnu smlouvy, která by zaručovala, že smlouva bude schválena.

Jedná se o zelený pás, kde nelze stavět, pokud smlouva nebude opět schválena, proč se schvaloval záměr vypůjčit pozemek.

Pan Krykorka – nechce zavazovat další zastupitelstvo smlouvou na delší dobu, pokud to není nezbytně nutné.

Paní Majerová – MK Postřizín potřebuje nějaké záruky, např. smlouvu nejméně na 3 roky, při plánování akcí je potřeba mít určité jistoty.

Pan Motyčka – z našeho pohledu jsou i 3 roky dostačující, pokud nemá zastupitelstvo nějaké konkrétní plány s pozemkem, nevidí důvod proč nevypůjčit pozemek MK Postřizín.

Pan místostarosta informoval, že zastupitelstvo nemá s pozemky žádné plány a jedná se o výpůjčku na dobu 10 let a přešel k hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín

I. **schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku par. č. 183/240

II. **ukládá** místostarostovi smlouvu podepsat.

(PRO: 5, PROTI: 1 (p. Bubeníček), ZDRŽEL SE: 2 (p. Burka, p. Krykorka))

Usnesení č. 5/7 bylo schváleno.

10) Schválení záměru obce prodat st. p. č. 553 – trafostanice

ČEZ Distribuce, a.s. jako vlastník trafostanice požádal o odkup pozemku. Zastupitelstvo odsouhlasilo, odprodat jen pozemek pod trafostanicí. Pozemek byl oddělen geometrickým plánem č. 474-021070/2012 nově oddělený pozemek par. č. st. 553, o výměře: 8 m², (vzniklý oddělením pozemku par. č. 170/19 – 181 m² na kterém je stanoviště separovaného odpadu).

Záměr byl vyvěšen dne 19. 3. 2013 a sejmut dne 3. 4. 2013 na základě jednání zastupitelstva dne 14. 11. 2012.

Pan místostarosta vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje odprodej pozemku par. č. st. 553 o výměře 8 m² firmě ČEZ Distribuce, a.s.

(PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

Usnesení č. 5/8 bylo schváleno.

11) Předškolní zařízení – výběr druhu stavby

Pan místostarosta informoval přítomné, že zastupitelé na pondělní pracovní schůzce vybrali – modulové stavby (dřevostavba, kontejnerová stavba) a to z důvodu možnosti stavbu rozšiřovat podle potřeb obce.

Pan místostarosta vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín pro výstavbu MŠ určuje modulové systémy, preferuje stavbu trvalého charakteru.

(PRO: 7, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 1(p. Marcol))

Usnesení č. 5/9 bylo schváleno.

12) Různé

kanalizace – probíhá výběrové řízení, zatím se o stavbu uchází 5 firem, které mají připomínky, ty jsou konzultovány s projektanty. Termín otevírání obálek se pravděpodobně posune na 6. 5. 2013. Pokud bude tento termín dodržen, je pravděpodobné, že nebude ohrožen termín dostavby 12/2013.

Paní Dvořáková – na kdy se plánuje rozšíření čističky a platí investice 22.000.000,- Kč na dostavbu kanalizace?

Pan místostarosta – cena 22.000.000,- Kč je aktuální, samozřejmě doufáme, že vysoutěžená cena bude nižší, kanalizace bude hrazena z rozpočtu obce. Rozšíření čističky by mělo začít co nejdříve, protože kolaudace nových domů proběhne jen za předpokladu, že čistička již bude rozšířena.

předškolní zařízení – momentálně se čeká, zda budou v rozpočtu obce na výstavbu MŠ nějaké peníze. Bohužel není reálná možnost otevření MŠ v letošním roce.

Pan Motyčka – pokud by se zítra vyvěsil záměr, tak nejbližší termín začátku realizace stavby je listopad 2013 (legislativa).

Pan místostarosta - bohužel obec nedostala v roce 2012 dotaci na výstavbu MŠ, v letošním roce není vypsán dotační titul na výstavbu MŠ. Zatím obec vyčkává, jaká částka bude v rozpočtu po výběrovém řízení na výstavbu kanalizace.

Občanka – je možnost přispívat občanům na soukromé školky?

Pan místostarosta – zatím nevíme jakým způsobem má obec možnost přispívat a zda jsou v rozpočtu potřebné peníze.

13) Diskuse

Byla vedena průběžně ke každému bodu jednání.

14) Usnesení

Paní Hrdličková přednesla návrh usnesení.

(PRO: 8, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0)

15) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:10 h.

Patrik Volhejn
místostarosta obce Postřižín

Ověřovatelé zápisu:

Marcela Šatanová

Renata Majerová

Přílohy:

Příloha č. 1 - Prezenční listina

Příloha č. 2 - Slib člena zastupitelstva

Příloha č. 3 - Rozpočtová úprava č. 1

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Postřižín ze dne 10. 4. 2013

Zastupitelstvo obce Postřižín:

5/1 - Schvaluje ověřovateli zápisu paní Marcelu Šatanovou a paní Renatu Majerovou.

5/2 - Schvaluje zapisovatelem paní Olgu Hrdličkovou.

5/3 - Schvaluje navržený program.

5/4 - Schvaluje výběrovou komisi ve složení p. Volhejn, p. Janda, p. Ing. Jakubík, p. Marcol, p. Komůrka a náhradníky v komisi ve složení p. Kunert, p. Svoboda, p. Šmucr, p. Burka, p. Krykorka.

5/5 - Rozhodlo v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (stavební zákon) o pořízení Změny č. 2 územního plánu Postřižína.

5/6 - Souhlasí s rozpočtovou úpravou č. 1. Tato úprava zvyšuje příjmy o 128 tis. Kč a zvyšuje výdaje o 363 tis. Kč.

5/7 -

- I. **schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku par. č. 183/240
- II. **ukládá** místostarostovi smlouvu podepsat.

5/8 - Schvaluje odprodej pozemku par. č. st. 553 o výměře 8 m² firmě ČEZ Distribuce, a.s.

5/9 - Pro výstavbu MŠ určuje modulové systémy, preferuje stavbu trvalého charakteru.

Ing. Jana Motyčková
starostka obce

Patrik Volhejn
místostarosta obce