

OBEC POSTŘÍŽÍN

Se sídlem Obecní úřad – Pražská 42

250 70 Postřižín

☎: 315 782 960

e-mail: info@obecpostrizin.cz www.obecpostrizin.cz DS č. 4rfajux



OU/092/2026

Zápis č. 1/2026
ze zasedání zastupitelstva obce Postřižín
konaného dne 28.1.2026 od 19:30 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šílerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

Pan Ruhswurm se dostavil na zasedání v 19:39 a zapojil se v hlasování u bodu 7.

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu.

Omluveni (členové zastupitelstva obce): Mgr. Hozman David

Neomluveni (členové zastupitelstva obce):

1) Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Postřižín bylo zahájeno v 19.30 hodin dne 28.1.2026 starostou obce Postřižín Radimem Fojtů. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. Oznámení o konání zasedání bylo zveřejněno v souladu se zákonem. Vyvěšeno dne 20.1.2026 sejmuto dne 28.1.2026.

Dle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva). Prezenční listina tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Pan starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven dne 5.1.2026 a byl připraven k podpisu pro ověřovatele. Na Obecním úřadě Postřižín byl připraven k nahlédnutí. Poté se zeptal, zda má někdo z přítomných zastupitelů nějakou připomínku k minulému zápisu ze zasedání.

2) Schválení zapisovatele

Předsedající navrhl, aby zapisovatelem byla navržena paní Monika Kyselová.

Před hlasováním dal pan starosta možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele zápisu z dnešního zasedání paní Moniku Kyselovou.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 1/1/2026 bylo schváleno.

3) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli předsedajícím navrženi: Martin Douša, Vladimír Vokáč.

Před hlasováním dal pan starosta možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Martina Doušu a pana Vladimíra Vokáče.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 2/1/2026 bylo schváleno.

4) Schválení programu

Pan starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce Postřizín a doplnil program o další bod, který bude pod číslem 10:

- schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 7.7.2025 mezi obcí Postřizín a stavební firmou Hájek I.S. s.r.o., se sídlem Petráská 1136/12, Praha, IČ: 27448703, kdy předmětem smlouvy je akce " Obec Postřizín - rekonstrukce povrchů komunikací včetně výstavby chodníků". Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny termínu a výše ceny za uvedené dílo.

K vložení nového bodu pan starosta uvedl, že podklady zastupitelům zaslal, ale zapomněl tento bod vložit do programu.

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení zapisovatele.
3. Volba ověřovatelů zápisu.
4. Schválení programu
5. Schválení vítěze výběrového řízení revitalizace parku firmu Gardenline s.r.o., se sídlem Na Vinici 948/13, Litoměřice, IČO: 27263827, která zaslala nejnižší cenovou nabídku ve výši 27 844 500,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce, aby podepsal s touto společností smlouvu o dílo.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků parcelní číslo 783/21 o výměře 480 m2, v k.ú. Odolena Voda vzniklý dělením pozemku 783/18, v podílovém vlastnictví obce Postřizín IČ: 00240621, se sídlem Pražská 42, 250 70 Postřizín zapsané na LV 2280 za pozemek 783/20 o výměře 480 m2, v k.ú. Odolena Voda vzniklý dělením pozemku 783/1, ve vlastnictví paní Dolejšové Anny Ing., Taussigova 1153/25, Kobyličky, 18200 Praha 8 zapsaných na LV 1814 vedených u

Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Důvodem směny je zlepšení tvaru obou parcel, zejména parcely, která bude využita pro výstavbu Svazkové školy. Poplatky uhradí Svazek obcí Pode Vší, jehož je obec členem a pověřuje starostu, aby podepsal směnnou smlouvu.

7. Schválení investice ve výši 183.000,- Kč na nákup čtyřkolky kdy společnost Moto Anex s.r.o, se sídlem Žerotínova 378, Děčín, 405 01, IČO: 06874126, byla vybrána z celkového počtu 4 nabídek. Zakázka byla zadána v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 1/2018.
8. Schválení investice ve výši 58.000,-Kč včetně DPH na nákup lodního kontejneru délky 6 metrů na uskladnění techniky Technických služeb Postřižín na pozemku čistírny odpadních vod.
9. Schválení dotace ve výši 33.500,-Kč pro Dětský klub Postřižín z.s. IČO: 18024742.
10. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 7.7.2025 mezi obcí Postřižín a stavební firmou Hájek I.S. s.r.o. , se sídlem Petráská 1136/12, Praha, IČ: 27448703, kdy předmětem smlouvy je akce " Obec Postřižín - rekonstrukce povrchů komunikací včetně výstavby chodníků". Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny termínu a výše ceny za uvedené dílo.
11. Schválení rozpočtového opatření číslo 1/2026.
12. Diskuze
13. Usnesení.
14. Závěr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje navržený program dnešního zasedání včetně změn.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šílerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 3/1/2026 bylo schváleno.

5. Schválení vítěze výběrového řízení revitalizace parku firmu Gardenline s.r.o., se sídlem Na Vinici 948/13, Litoměřice, IČO: 27263827, která zaslala nejnižší cenovou nabídku ve výši 27 844 500,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce, aby podepsal s touto společností smlouvu o dílo.

Pan starosta uvedl, že se jednalo o otevřenou výzvu veřejné zakázky. Před podpisem smlouvy obec vyčká 14 dní pro případ, že by se přihlásila druhá firma a chtěla se odvolat.

Občan: Je v tom zahrnuto i občerstvovací zařízení?

Pan starosta: Ano, v ceně je zahrnuto vše kromě dětského hřiště. To necháme zhotovit zvlášť.

Občan: Má obec vypočítané náklady na údržbu parku?

Pan starosta: Nemá. Půjde zejména o údržbu zeleně. Stánky budou v nájmu, takže údržba těchto zařízení bude na nájemcích.

Občan: Termín dokončení?

Pan starosta: Termín dokončení je konec srpna, začátek září.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje vítěze výběrového řízení revitalizace parku firmu Gardenline s.r.o., se sídlem Na Vinici 948/13, Litoměřice, IČO: 27263827, která zaslala nejnižší cenovou nabídku ve výši 27 844 500,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podepsáním smlouvy o dílo s touto firmou.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 4/1/2026 bylo schváleno

6. Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemků parcelní číslo 783/21 o výměře 480 m², v k.ú. Odolena Voda vzniklý dělením pozemku 783/18, v podílovém vlastnictví obce Postřižín IČ: 00240621, se sídlem Pražská 42, 250 70 Postřižín zapsané na LV 2280 za pozemek 783/20 o výměře 480 m², v k.ú. Odolena Voda vzniklý dělením pozemku 783/1, ve vlastnictví paní Dolejšové Anny Ing., Taussigova 1153/25, Kobylisy, 18200 Praha 8 zapsaných na LV 1814 vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Důvodem směny je zlepšení tvaru obou parcel, zejména parcely, která bude využita pro výstavbu Svazkové školy. Poplatky uhradí Svazek obcí Pode Vší, jehož je obec členem a pověřuje starostu, aby podepsal směnnou smlouvu.

Pan starosta ukázal na plátně, o které pozemky se jedná.

Nikdo z přítomných neměl k tomuto bodu další otázky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje směnu pozemků parcelní číslo 783/21 o výměře 480 m², v k.ú. Odolena Voda vzniklý dělením pozemku 783/18, v podílovém vlastnictví obce Postřižín IČ: 00240621, se sídlem Pražská 42, 250 70 Postřižín zapsané na LV 2280 za pozemek 783/20 o výměře 480 m², v k.ú. Odolena Voda vzniklý dělením pozemku 783/1, ve vlastnictví paní Dolejšové Anny Ing., Taussigova 1153/25, Kobylisy, 18200 Praha 8 zapsaných na LV 1814 vedených u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ. Důvodem směny je zlepšení tvaru obou parcel, zejména parcely, která bude využita pro výstavbu Svazkové školy. Poplatky uhradí Svazek obcí Pode Vší, jehož je obec členem a pověřuje starostu podepsáním směnné smlouvy.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 5/1/2026 bylo schváleno

7. Schválení investice ve výši 183.000,- Kč na nákup čtyřkolky kdy společnost Moto Anex s.r.o, se sídlem Žerotínova 378, Děčín, 405 01, IČO: 06874126, byla vybrána z celkového počtu 4 nabídek. Zakázka byla zadána v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 1/2018.

Pan starosta uvedl, že by obec ráda pořídila čtyřkolku pro potřeby technických služeb. Čtyřkolka by byla využívána zejména při zimní údržbě a při stahování dřeva z lesa apod.

Občan: Má to i naviják?

Pan starosta: Ano, naviják to má, má to i zpevněné části na boku proti nárazu.

Pan Douša: Záruka?

Pan starosta: Záruka je klasická.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje investici ve výši 183 000,- Kč na nákup čtyřkolky, kdy společnost Moto Anex s.r.o, se sídlem Žerotínova 378, Děčín, byla vybrána z celkového počtu 4 nabídek. Zakázka byla zadána v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu číslo 1/2018.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 6/1/2026 bylo schváleno

8. Schválení investice ve výši 58.000,-Kč včetně DPH na nákup lodního kontejneru délky 6 metrů na uskladnění techniky Technických služeb Postřizín na pozemku čistírny odpadních vod.

Kontejner by byl umístěn u čistírny odpadních vod. Stávající kontejnery již kapacitně nestačí, proto bych rád pořídil další kontejner, ve kterém budou uloženy věci, které nejsou hodnotné. Dražší věci budou nadále ukládány do kontejnerů zabezpečených kamerovým systémem.

Občan: Bude velikost kontejneru 20 m³ stačit?

Pan Douša: Do kontejneru by měly jít věci z kontejneru před obchodem, takže by měl stačit.

Pan starosta: U čističky není tolik místa. Mohu se podívat, zda by se tam vešel i větší, ale záleží na ceně.

Pan Neumann: Myslím si, že za tu cenu se dá koupit i větší.

Pan starosta: Dobře, vypustíme tedy z usnesení konkrétní velikost a kontejner pořídím podle ceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje investice ve výši 58 000,- Kč včetně DPH na nákup lodního kontejneru na uskladnění techniky Technických služeb Postřizín na pozemku čistírny odpadních vod.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 7/1/2026 bylo schváleno

9. Schválení dotace ve výši 33.500,- Kč pro Dětský klub Postřizínek z.s. IČO: 18024742.

Pan Douša: Rád bych, abyste mi řekli něco k položkám dotace.

Předsdkyně klubu: Dotace je rozdělena na dvě části – jedna část je určena na nákup materiálu a druhá na pořádání akcí.

Douša: Ok, můžete říci něco bližšího k položce hudební akce, u divadélek je to asi jasné.

Předsdkyně klubu: Akcí by se měly účastnit všechny děti z Postřizína. Jednalo by se například o karneval, taneční vystoupení, velikonoční tvoření apod. Zatím ještě nemáme přesnou podobu těchto akcí, ale pracujeme na tom.

Pan Douša: Příspěvek je u některých položek je nižší než náklady, což tedy kvituji. Z čeho budou náklady, které jsou poníženy o nějaké částky, kryty?

Předsdkyně klubu: Náklady budou pokryty z členských příspěvků. Členský příspěvek na rok je 500 Kč a aktuálně máme 11 aktivních členů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje dotaci ve výši 33 500,-Kč pro Dětský klub Postřizínek z.s..

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 8/1/2026 bylo schváleno

10. Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 7.7.2025 mezi obcí Postřižín a stavební firmou Hájek I.S. s.r.o., se sídlem Petráská 1136/12, Praha, IČ: 27448703, kdy předmětem smlouvy je akce " Obec Postřižín - rekonstrukce povrchů komunikací včetně výstavby chodníků". Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny termínu a výše ceny za uvedené dílo.

K tomuto bodu nikdo neměl žádné otázky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 7.7.2025 mezi obcí Postřižín a stavební firmou Hájek I.S. s.r.o. , se sídlem Petráská 1136/12, Praha, IČ: 27448703, kdy předmětem smlouvy je akce " Obec Postřižín - rekonstrukce povrchů komunikací včetně výstavby chodníků". Dodatek č.1 se uzavírá z důvodu změny termínu a výše ceny za uvedené dílo.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Hozman David, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 9/1/2026 bylo schváleno

11. Schválení rozpočtového opatření číslo 1/2026.

Pan starosta uvedl důvody provedení rozpočtového opatření:

- Navýšení rozpočtu o 4 997 000 Kč je určeno na opravu chodníků a silnic, u kterých nedošlo k proplacení v loňském roce, a platby byly převedeny na začátek letošního roku.
- Stejný princip platí také u položky 120 000 Kč týkající se ambulance na nákup rentgenu.
- Částka 8 695 000 Kč představuje dorovnání nákladů na revitalizaci parku. Tato částka nemohla být zahrnuta již při přípravě rozpočtu na rok 2026 z důvodu, že rozpočet nemůže být schodkový.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje rozpočtové opatření číslo 1/2026.

PRO: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 10/1/2026 bylo schváleno

12. Diskuze

Pan starosta se zeptal pana Douši jak to vypadá s panem radním?

Pan Douša: zatím nemám konkrétní termín. Jakmile budu vědět budu tě informovat.

Pan starosta uvedl, že obdržel stížnost od občana ohledně parkování v lokalitě ve směru na Kozomín.

Občan jej v této věci kontaktoval opakovaně (cca třikrát) a zaslal také fotodokumentaci. Na základě toho se pan starosta domluvil s Policií ČR v Kralupech nad Vltavou na řešení situace. Policie již předložila několik návrhů možných opatření a bude se dále jednat o způsobu řešení. Pan starosta zároveň uvedl, že bude nutné uzavřít s Policií ČR smlouvu o spolupráci, jelikož obec nemá městskou policii. Jednání je plánováno za 14 dní.

Zastupitelé se také dohodli na umístění několika dopravních zrcadel

Pan starosta: Martine, mluvili jsme o zrcadle v ulici V Moklině, kde ještě?

Pan Douša: Ulice V Moklině v křížení s Kozomínskou, další ulici nevím jak se jmenuje, zjistím do příště.

Pan Vokáč: Ještě před školkou křížení ulice Kozomínská a Zlončická.

K tématu parkování proběhla krátká debata.

Občan: Ohledně revitalizace parku – s kým budu moci koordinovat ty úpravy?

Pan starosta: Se mnou.

Občan: Kdy se tam začne dělat? Z důvodů toho, že tam na jaře hnízdí kačeny a mají mladé.

Pan starosta: Samozřejmě budeme na ně brát ohled a v tu dobu se budou provádět jiné práce.

13) Usnesení

Zapisovatel paní Monika Kyselová přednesla souhrn usnesení zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo obce Postřížín schvaluje usnesení z jednání zastupitelstva obce.

Pro: Douša Martin, Fojtů Radim, Ruhswurm Michal, Mgr. Koudelková Lucie, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana, Vladimír Vokáč, Neumann Jindřich.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 11/1/2025 bylo schváleno

14) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v: 20:04

Zapisovatel: Monika Kyselová

Zápis byl vyhotoven a připraven k podpisu dne: 6.2.2026

Ověřovatelé zápisu: Martin Douša

Vladimír Vokáč

Kopii zápisu převzal předseda kontrolního výboru dne:

Starosta obce: Radim Fojtů

Přílohy:

Č. 1. Prezenční listina členů zastupitelstva obce.

Č. 2. Prezenční listina přítomných.

Č. 3. Usnesení ze zasedání.

Č. 4. Rozpočtové opatření.