

OBEC POSTŘIŽÍN

Se sídlem Obecní úřad – Pražská 42

250 70 Postřižín

☎: 315 782 960

e-mail: info@obecpostrizin.cz www.obecpostrizin.cz DS č. 4rfajux



Zápis č. 4/2020
ze zasedání zastupitelstva obce Postřižín
konaného dne 29.7.2020 od 19:30 hodin.

Přítomni:

členové zastupitelstva: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

ostatní: dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu.

Omluveni (členové zastupitelstva obce): Mgr. Hozman David

Neomluveni (členové zastupitelstva obce):

1) Zahájení zasedání zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce Postřižín bylo zahájeno v 19:30 hodin dne 29.7. 2020 starostou obce Postřižín Radimem Fojtů. Pan starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dle zákona o obcích 128/2000 Sb. Oznámení o konání zasedání bylo zveřejněno v souladu se zákonem. Vyvěšeno dne 22.7.2020, sejmuto dne 29.7. 2020.

Dle prezenční listiny je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva). Prezenční listina tvoří přílohu č. 1 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Pan starosta konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl vyhotoven 15. 6. 2020 a byl připraven k podpisu pro ověřovatele. Na Obecním úřadě Postřižín byl připraven k nahlédnutí. Poté se zeptal, zda má někdo z přítomných zastupitelů nějakou připomínku k minulému zápisu ze zasedání.

Bez připomínek.

2) Schválení zapisovatele

Předsedající navrhl, aby zapisovatelem byla navržena paní Monika Kyselová.

Před hlasováním dal pan starosta možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatele zápisu z dnešního zasedání paní Moniku Kyselovou.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 1/4/2020 bylo schváleno.

3) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli předsedajícím navrženi: Ondřej Kňourek, MUDr. Jana Pejšová Šilerová.

Před hlasováním dal pan starosta možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům a občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Ondřeje Kňourka a paní MUDr. Janu Pejšovou Šilerovou.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 2/4/2020 bylo schváleno.

4) Schválení programu

Pan starosta předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce a navrhl pozměnit bod 9 v tomto znění: Schválení Rozpočtového opatření č. 3/2020 včetně navýšení výdajů o 56 498,- Kč na nákup pozemku

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Navržený program:

1. Zahájení.
2. Schválení zapisovatele.
3. Volba ověřovatelů zápisu.
4. Schválení programu.
5. Schválení vítěze výběrového řízení na zpracování územně technické studie pro vymezení koridoru a proveditelnosti nově vzniklé komunikace, která by měla propojit ulici Ježkovou s komunikací číslo 608/II v k.ú. Postřizín.
6. Schválení vítěze výběrového řízení na zpracování územně technické studie pro vymezení koridoru a proveditelnosti nově vzniklého obchvatu kolem obce Postřizín, který by měl vést podél dálnice D8.
7. Schválení Dohody o úhradě části kupní ceny dle smlouvy o koupi věci nemovité pozemku p.č. 783/18 v k.ú. Odolena Voda ve výši 56.498,-Kč.
8. Schválení Smlouvy o finanční spoluúčasti na úhradě nákladů provozu mateřské školy „SLUNÍČKO“ ve Chvatěrubech.
9. Schválení rozpočtového opatření číslo 3/2020 včetně navýšení výdajů o 56.498,- Kč na nákup pozemku.
10. Různé.
11. Diskuze.
12. Usnesení.
13. Závěr.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje navržený program dnešního zasedání včetně změn.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 3/4/2020 bylo schváleno.

5) Schválení vítěze výběrového řízení na zpracování územně technické studie pro vymezení koridoru a proveditelnosti nově vzniklé komunikace, která by měla propojit ulici Ježkovou s komunikací číslo 608/II v k.ú. Postřižín.

Pan starosta přítomné zastupitele a občany informoval o tom, že výběrového řízení se zúčastnily dvě firmy.

Nejnižší nabídku podala firma NOZA s.r.o. ve výši 165.000 bez DPH.

Tuto firmu výběrová komise navrhuje jako vítěze výběrového řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje firmu NOZA s.r.o. vítězem výběrového řízení na zpracování územně technické studie pro vymezení koridoru a proveditelnosti nově vzniklé komunikace, která by měla propojit ulici Ježkovou s komunikací číslo 608/II v k.ú. Postřižín. Zastupitelstvo obce Postřižín souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s touto firmou.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 4/4/2020 bylo schváleno

6) Schválení vítěze výběrového řízení na zpracování územně technické studie pro vymezení koridoru a proveditelnosti nově vzniklého obchvatu kolem obce Postřižín, který by měl vést podél dálnice D8.

Pan starosta přítomné zastupitele a občany informoval o tom, že výběrového řízení se zúčastnily dvě firmy.

Nejnižší nabídku podala firma Dopravně inženýrská kancelář s.r.o. ve výši 247.000 bez DPH.

Tuto firmu výběrová komise navrhuje jako vítěze výběrového řízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje firmu Dopravně inženýrská kancelář s.r.o. vítězem výběrového řízení na zpracování územně technické studie pro vymezení koridoru a proveditelnosti nově vzniklého obchvatu kolem obce Postřižín, který by měl vést podél dálnice D8. Zastupitelstvo obce Postřižín souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s touto firmou.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 5/4/2020 bylo schváleno

7) Schválení Dohody o úhradě části kupní ceny dle smlouvy o koupi věci nemovité pozemku p.č. 783/18 v k.ú. Odolena Voda ve výši 56.498,-Kč.

Pan starosta informoval zastupitele, že Odolena Voda rozpočítala kupní cenu pozemku i s podílem pro obec Klíčany. Tato obec se ale nepřipojila k nákupu pozemku. Proto se musí jejich podíl rozpočítat mezi obce, které souhlasily s nákupem pozemku na výstavbu spolkové školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřižín schvaluje Dohodu o úhradě části kupní ceny dle smlouvy o koupi věci nemovité pozemku p.č. 783/18 v k.ú. Odolena Voda ve výši 56.498,-Kč.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI: Pavlačka Libor.

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 6/4/2020 bylo schváleno

8) Schválení Smlouvy o finanční spoluúčasti na úhradě nákladů provozu mateřské školy „SLUNÍČKO“ ve Chvatěrubech.

Pan starosta informoval zastupitele a občany, že v současné době má obec ve školce v Chvatěrubech asi 9 dětí, a protože počet dětí postupně narůstá, tak nás obec Chvatěruby požádala, abychom se nějak podíleli na provozu školky. Jedná se o platbu za elektřinu, vodu a další provozní náklady. Maximální výše nákladu na jedno dítě za školní rok je 8000,- Kč.

Pan Pavlačka – Ta smlouva je retrospektivní, protože budeme platit i za minulý školní rok. Ve smlouvě je napsáno, že nabývá účinnosti od 1.9.2019.

Pan starosta – Tak dáme do usnesení dodatek, že na nákladech se budeme podílet od 1.9.2020.

Občan – Je tam definováno pro kolik našich dětí tam bude volné místo?

Pan Starosta – Ne, tak to nefunguje. Nejprve pokryjí své děti a potom podle volných míst budou umísťovat děti z naší obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje smlouvu o finanční spoluúčasti na úhradě nákladů provozu mateřské školy „SLUNÍČKO“ ve Chvatěrubech s platností od 1. září 2020.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 7/4/2020 bylo schváleno

9) Schválení rozpočtového opatření číslo 3/2020 včetně navýšení výdajů o 56 498,- Kč na nákup pozemku

Pan starosta informoval přítomné zastupitele a občany, že rozpočtové opatření bude doplněno o výdaj ve výši 56.498,- Kč na nákup pozemku viz bod 7.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Postřizín schvaluje rozpočtové opatření číslo 3/2020 včetně navýšení výdajů na úhrada navýšené ceny pozemku ve výši 56.498,- Kč./ par. 3639 pol. 6130.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 8/4/2020 nebylo schváleno

10) Různé

Občan – Je možné nahlédnout do projektové dokumentace na Bubci?

Pan starosta – Projekt jsme už viděli, ale při schůzce zastupitelů jsme měli nějaké návrhy k přepracování té vizualizace. Nyní je projektantka na dovolené, ale jakmile se vrátí, zpracuje naše návrhy a po odsouhlasení zastupiteli bude projekt k nahlédnutí i pro obyvatele.

Občan – Já se ptám hlavně kvůli těm vjezdům. Jelikož ty dva vjezdy budeme muset používat jako vjezd na pozemek, tak jestli i to bude v projektu zohledněno.

Pan starosta – Ano, předložil jsem to zastupitelům a do projektu by to mělo být zahrnuto. Dva vjezdy by měly být zachovány a u toho třetího se navrhoval snad nějaký altánek.

Pan Pavlačka – Prohlížel jsem si předchozí zápisy ze zasedání a všiml jsem si, že jsme neschvalovali,

žádné odměny pro zaměstnance obce. Tak jestli by bylo možné předložit nějaký návrh na odměny na příštím zasedání? Například odměnu pro pana Svobodu, který si jí určitě zaslouží.

Pan starosta – Odměny zaměstnanců obce jsou v dikci rady obce nebo starosty. Naši zaměstnanci samozřejmě odměny dostávají. Já vidím spíše problém v tom, že když nám pan Svoboda přestane hřiště otevírat, tak fakt nevím, kdo by to dělal. Pan starosta se zeptal pana Svobody, když mu přidáme, jestli i nadále bude správcem hřiště.

Pan Svoboda s tím souhlasil.

11) Diskuze

Občan – Je možné nahrát novou melodii pro umíráček? Je to strašné, když je to puštěné v tom rozhlas. Myslím si, že to je i nedůstojné.

Starosta – Zapiš si to a podívám se, co se s tím dá dělat.

Občan – Je možné, než se začne hlásit rozhlas, tam dát nějakou delší písničku. Protože se spustí rozhlas, řekne se : Hlášení rozhlasu a než vyjdu ven tak slyším jen děkujeme. Ta melodie před hlášením je krátká.

Občan – Když hlásil pan Plocek, tak vždycky pustil písničku, znělo to nějak „voják pannu mačká, panna mačka ptáčka“ a všichni věděli, že bude hlášení rozhlasu.

Pan starosta – Jestli mi tu pecku seženete, tak jí tam pustím.

Na zasedání zastupitelstva se dostavil pan Hájek, který má v pronájmu požární nádrž.

Pan Hájek – Chtěl bych říci pár věcí panu starostovi.

Pane starosto, do dneška jsem od Vás nedostal žádnou výpověď z nájmu hřiště.

Starosta – Výpověď jste nedostal, protože jste se měl dostavit v pondělí na schůzi zastupitelů a tam jste se nedostavil.

Pan Hájek – Bez mé přítomnosti jste na bráně uštípl zámky. Přitom máte klíče na úradě.

Pan starosta – Zámky jsem uštípl na majetku obce a zámek je jen zámek, a když prší a nic se s ním nedělá, tak zreziví, a potom nelze odemknout.

Pan Hájek – Ano v tomto máte pravdu. Několikrát jsem vás žádal o opravu bazénu. A sám jste mi řekl, že to potáhnete folií

Pan starosta – Proč bychom to měli opravovat? Vy jste fyz. osoba podnikatel a máte v nájmu požární nádrž. Myslím si, že i částka, kterou platíte za pronájem je dobrá. A nepamatuji se, že by ve smlouvě bylo napsáno, že obec bude opravovat nádrž. A ano říkal jsem, že potáhnu nádrž folii, ale jen v případě, že by nádrž provozovala obec.

Pan Hájek - No nevím, jestli částka za nájem je dobrá.

Starosta – Tak proč jste tu smlouvu podepisoval, když se Vám částka za pronájem nelíbí.

Pan Hájek – Protože jsem s ní samozřejmě souhlasil v té době.

Pan starosta – Vy jste se ve smlouvě uvázal také k nějakým stavebním úpravám, které jste do dnes neudělal. Jak oprava plotu, vysázení stromů atd.

Pan Hájek – Stromy jsem vysázel, ale z motorestu mi je vytrhali. Také jsem to nahlásil na policii. Ano plot jsem měl udělat. Byl jsem za Vámi a řekl jsem Vám, že plot stavět nebudu. Několikrát jsem za Vámi byl, a poprosil Vás, jestli by mi mohli chlapi třeba posekat trávu nebo i o další věci jsem Vás prosil a nic.

Pan starosta – A proč by Vám to měli dělat zaměstnanci obce? Já mám dva zaměstnance na obci a ti mají své práce dost. Nechápu, proč by měli sekat trávník na pozemku, který máte v nájmu jako podnikatel.

Pan starosta – Dobře, já se tedy také na něco zeptám. Proč jste mi psal a říkal, že nájem nevypravíte a že budete pokračovat do konce smlouvy?

Pan Hájek – Tak to není, já jsem psal, že potřebuji alespoň tři měsíční výpovědní dobu, abych si stihl odvést všechny svoje věci.

Pan starosta – Tak teď nechápu, co po mě chcete? Napišeme tedy novou výpověď, která uplyne za tři měsíce?

Pan Hájek – Ano s tím bych souhlasil.

Pan Pavlačka – No, já si myslím, že není třeba výpověď měnit. Stačí, když do zápisu dáme, že pan Hájek do tří měsíců vyklidí prostory požární nádrže.

Pan Hájek – Výpověď jsme nedostali.

Pan Pavlačka - Ale víte, že výpověď máte. Výpověď Vám byla zaslána poštou, to, že jste si jí nevyzvedli na tom nic nemění, výpověď je platná.

Pan Hájek – O výpovědi jsme se dozvěděli z mailu.

Pan Pavlačka – Tak nemůžete tvrdit, že jste výpověď nedostali, když jste ji obdrželi i v mailu.

Pan starosta – Takhle se nikam nedostaneme. Vyřešíme to hned. Dáme tedy do zápisu, že jste byli vyzváni, aby jste do tří měsíců ode dneška vyklidili prostory nájmu. Souhlasíte s tím?

Pan Hájek – Ano s tím souhlasím.

Pan Hájek byl vyzván k tomu, aby do tří měsíců od dnešního dne vyklidil pozemek u požární nádrže, který má v nájmu. Po vyklizení bude obec vyzvána, aby si pozemek převzala. Pán Hájek se vším souhlasil.

Pan starosta se zeptal přítomných, jestli chtějí ještě něco vložit do diskuse. Nikdo z přítomných již neměl žádné otázky.

12) Usnesení

Zapisovatel paní Monika Kyselová přednesla souhrn usnesení zastupitelstvu obce.

Zastupitelstvo obce Postřížín schvaluje usnesení z jednání zastupitelstva obce.

PRO: Fojtů Radim, Kňourek Ondřej, Mgr. Koudelková Lucie, Lukáš Dvořák, Pavlačka Libor, Jindřich Neumann, Řepík Vít, MUDr. Pejšová Šilerová Jana.

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Usnesení č. 9/4/2020 bylo schváleno

13) Závěr

Zasedání bylo ukončeno v: 20:10

Zapisovatel: Monika Kyselová

Zápis byl vyhotoven a připraven k podpisu dne: 5.8.2020

Ověřovatelé zápisu: Ondřej Kňourek _____

MUDr. Jana Pejšová Šilerová _____

Kopii zápisu převzal předseda kontrolního výboru dne: _____

Starosta obce: Radim Fojtů _____

Přílohy:

- Č.1. Prezenční listina členů zastupitelstva obce.
- Č.2. Prezenční listina přítomných.
- Č.3. Usnesení ze zasedání
- Č.4. Dohoda o úhradě části kupní ceny
- Č.5. Smlouva o finanční spoluúčasti
- Č.6. Rozpočtové opatření č.3/2020