



**Akce: Multifunkční dům Postřižín**

**Investor: Obec Postřižín**

**Pražská 42, 250 70 Postřižín**

**Projektant: RYBÁŘ stavební s.r.o., Nám. Míru 50, Mělník**

## ***A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA***

***a***

## ***B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA***

***/ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY /***

zodp. projektant

Ing. Jaroslav Rybář

.....

č. zakázky: PR/17/840

Datum: červen '18

č.kopie:

# **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **A1. Identifikační údaje**

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název: Multifunkční dům Postřižín  
Místo: Postřižín, ulice K Moklině  
Dotčené pozemky: 183/87 k.ú. Postřižín  
Předmět PD: novostavba

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Název: Obec Postřižín  
Sídlo: Pražská 42, 250 70 Postřižín  
IČO: 00240621

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Jméno firmy: RYBÁŘ stavební s.r.o.  
Adresa firmy: nám. Míru 50, 276 01 Mělník  
Tel. / fax: +420 315 622 913 /+420 315 670 008  
IČO: 27131335  
DIČ: CZ27131335  
http: www.rybar-melnik.cz  
e-mail: info@rybar-melnik.cz  
hlavní projektant: Ing. Jaroslav Rybář, ČKAIT 0001419

## **A2. Členění stavby**

Stavba není členěna na více stavebních objektů. Součástí stavby jsou rozvody vody, kanalizace, elektro, vytápění, vzduchotechnika a výtah.

## **A3. Seznam vstupních údajů**

Podkladem pro zpracování dokumentace byly následující dokumenty:

- geodetické zaměření od společnosti Tesařík a Frank, geodetické práce s.r.o.
- zákresy inženýrských sítí v okolí objektu od jejich správců

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B1. Popis území stavby**

a) Charakteristika stavebního pozemku

Pozemek, na kterém se nachází stavba, je rovinný. Je umístěn v obci Postřizín. Okolní zástavba je tvořena rodinnými domy, pouze přes ulici je fotbalové hřiště. Přístup na pozemek je z ulice K Moklině.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Podle platné územně plánovací dokumentace se pozemek nachází v ploše Z 03/SV - Plocha smíšená obytná venkovská.

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.

c) Informace o vydaných výjimkách z obecných požadavků na využívání území

Nebyly vydány žádné výjimky z OTP.

d) Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky jsou zohledněny v projektové dokumentaci.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Na pozemku nebyly prováděny žádné průzkumy nebo rozborů.

Při stavbě musí být zhotovena sonda (sondy) pro ověření předpokládaných základových poměrů a sonda (sondy) pro vyhledání inženýrských sítí.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemek není v záplavovém nebo poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Voda ze střechy objektu bude sváděna do kanalizace.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bude prováděno kácení stromů a keřů. Jedná se o stromy malého průměru.

j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Dotčený pozemek je veden v ZPF jako orná půda. Bude zažádáno o jeho vynětí.

k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Pozemek je přístupný z ulice K Moklině.

Na okraji pozemku je přivedena stávající přípojka elektro NN, vody a kanalizace.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Se stavbou nesouvisí další investice.

m) Seznam pozemků na kterých se stavba umísťuje a provádí

katastrální území	pozemek č.parc.	druh pozemku	vlastník
Postřižín	183/87	orná půda	Obec Postřižín, Pražská 42, 25070 Postřižín

n) Seznam pozemků na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nejsou navrhovány ochranná nebo bezpečnostní pásma.

## **B2. Celkový popis stavby**

### **B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novou stavbu.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o multifunkční dům, který bude plnit více funkcí:

- restaurační provoz
- sportovní hala / sál pro pořádání zábav a schůzí spolků
- klubovny pro zájmovou činnost
- squash

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z OTP

Na stavbu nebyly vydány žádná rozhodnutí nebo povoleny výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů státní správy jsou zapracovány v projektové dokumentaci.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby

zastavěná plocha: 1275,50 m<sup>2</sup>

užitná plocha: 1795,45 m<sup>2</sup>

h) Základní bilance stavby

Tepelné ztráty objektu: 65,6 kW

Příkon elektro : elektroměr 1: P<sub>i</sub>=74,4 kW, hlavní jistič 3x125A

elektroměr 2: P<sub>i</sub>=80,2 kW, hlavní jistič 3x125A

Roční potřeba vody: 680 m<sup>3</sup>

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje, členění na etapy

Předpokládaná doba výstavby činí 1 rok. Stavba nebude členěna na etapy.

j) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady stavby činí 67 mil Kč.

## B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

### a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavbu služeb a zařízení pro obsluhu území, což je využití podle územního plánu. Stavební záměr je tedy v souladu s územním plánem.

Objekt je umístěn na pozemek se snahou o co nejlepší využití plochy pozemku se zachováním odstupů minimálně 2,0m od hranic pozemků rodinných domů (požadavek investora).

### b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt je rozdělen do tří částí, které mají odlišné tvarové řešení. Použité materiály a povrchy spojují tyto tři části do jednoho celku.

V pravé části je objekt přízemní s podkrovím prosvětleným výraznými vikýři. Střední část má tři nadzemní podlaží, je zakončena rovnou střechou a dominuje jí prosklená fasáda směrem do ulice. V levé části je navržen přízemní halový objekt s přístavbou.

## B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu je několik samostatných provozů, které využívají společné zázemí.

V střední části objektu je hlavní vstup a vstupní hala s centrálním schodištěm a výtahem. Také se zde nacházejí WC a šatny. Z centrálního prostoru jsou dále přístupné jednotlivé provozy v objektu.

Provoz restaurace se nachází v přízemí v pravé části objektu. V přední části se nachází obdélníkový prostor konzumační místnosti pro hosty s 48 místy k sezení (+20 míst venku). Vzadu je zázemí restaurace - sklady, výdej jídla, mytí nádobí a zázemí pro personál. V restauraci není prostor pro vaření, protože zde bude pouze výdej hotových přivezených jídel nebo ohřev vakuovaných zmražených jídel.

V 2.NP jsou klubovny pro zájmové činnosti, sklady a zázemí objektu. V 3.NP je squash s šatnou a WC.

V levé části objektu se nachází hala s předpokládaným víceúčelovým využitím: bude využíváno pro sportovní vyžití jako tělocvična s možností míčových her, nebo jako společenský sál pro pořádání zábav či schůzí místních spolků. Maximální kapacita sálu se předpokládá cca. 338 osob. V přístavku sálu je navržen sklad nábytku a šatna pro sportovce.

## B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt bude bezbariérově přístupný s výjimkou 3.NP.

Vstup do objektu pro veřejnost je z přední strany od ulice K Moklině. Vstup je z úrovně terénu. Pohyb v objektu v úrovni přízemí je v rovině bez schodů a prahů. Do 2.NP je navržen výtah. Sociální zázemí v přízemí je vybaveno WC kabinou pro tělesně postižené.

Provedení jednotlivých úprav vybavení budovy bude řešeno podle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Zejména:

- Zvonkové tablo bude umístěno ve výšce max. 1200 mm (vrchní hrana).
- Nové vstupní dveře do objektu na bezbariérové cestě mají navrženo křídlo 1150 mm, prosklení spodní části je z bezpečnostního skla. Zámek je ve výšce max. 1000 mm, klika 1100 mm. Dveře budou mít oboustranně horizontální madlo přes celou šířku. Prosklení bude opatřeno kontrastním značením.
- Vnitřní dveře do sálu a do restaurace jsou dvoukřídlé s hlavním křídlem šířky 900 mm, do sociálního zázemí tělesně postižených 800 mm. Budou opatřeny jednostranně (na opačné straně než závěsy) madlem přes celou šířku dveří.
- V záchodové kabině pro tělesně postižené budou použity speciální zařizovací předměty určené pro tělesně postižené. V místnosti budou osazeny madla a zařízení signalizačního systému nouzového volání (viz. část elektro).

#### B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání nebylo ohroženo zdraví a bezpečnost osob a dále aby nedošlo k ohrožení sousedních staveb.

#### B.2.6. Základní charakteristika objektů

##### a) Stavební řešení

Objekt se skládá ze tří stavebně odlišných částí.

Pravá část je dvoupodlažní - skládá se z přízemí a podkroví. Objekt má dva podélné trakty rozdělené vnitřní nosnou zdí. Sedlová střecha s nízkou podezdívkou je osazena vikýři.

Střední část je třípodlažní jednotraktová s plochou střechou. Ve středu dispozice je situováno schodiště a výtahová šachta.

Levá část je přízemní halová konstrukce z ocelových ráků. Součástí je zděný přístavek.

##### b) Konstrukční a materiálové řešení

Pravá a střední část objektu bude zděná z keramických cihel. Stropní konstrukce budou železobetonové panelové. Objekt bude založen na monolitických

základových pasech. Sedlová střecha bude tvořena dřevěným vaznicovým krovem. Střešní plášť šikmé střechy bude z sendvičových panelů s vrchní vrstvou v podobě lakovaného plechu tvořícího imitaci střešní skládané krytiny. Víkyně budou pokryty falcovaným plechem. Rovná střecha nad střední částí bude tvořena hydroizolačním souvrstvím na poslední stropní konstrukci.

Levá část objektu bude halová z ocelových rámu a ocelových paždíků. Vnější plášť bude tvořen sendvičovými panely. Vnitřní povrch bude kryt sádkartonovým obkladem. Založení objektu bude na betonových monolitických patkách.

#### c) Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost objektu je zabezpečena posouzením a vhodným návrhem jednotlivých částí stavby. Nové nosné konstrukce byly navrženy s ohledem na místní poměry a zatížení, v souladu s požadavky norem a vyhl. č. 268/2009 Sb. Podrobnosti viz. stavebně konstrukční část D.1.2. kde jsou podrobně posouzeny nosné konstrukce stavby. Zejména se jedná o základové konstrukce, svislé zděné konstrukce, překlady a vodorovné nosné prvky a střešní nosné konstrukce. Konstrukce ocelové haly. Všechny navržené konstrukce vyhovují výše uvedeným požadavkům.

### B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) Technické řešení

Na pozemek jsou přivedeny tyto stávající přípojky:

- Přípojka vody PE 40 z vodovodního řádu v ulici K Moklině
- Přípojka splaškové kanalizace PVC DN 200 z splaškové kanalizace v ulici K Moklině
- Přípojka elektro NN ukončená v rozvaděči na rohu pozemku

Přívody z těchto přípojek budou dovedeny do navrhovaného objektu. Dále budou provedeny dvě nové přípojky dešťové kanalizace (na každé straně objektu jedna), které se zaústí do dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace vede dle informace investora v ulici K Moklině, nejsou však žádné informace o ní a proto bude vyhledána během stavby.

#### b) Výčet technických a technologických zařízení

V objektu budou provedeny tyto rozvody:

- Rozvody pitné vody, TUV, cirkulace a přívod vody k hydrantovým systémům.



- Rozvod splaškové kanalizace vedený od svislých odpadních potrubí do svodného potrubí ven z objektu.
- Rozvod dešťové kanalizace vedený od dešťových svodů a dešťových vpustí ze zpevněných ploch.
- Vytápění objektu bude zajištěno deskovými radiátory napojenými na rozvod UT. Zdrojem tepla budou dvě tepelná čerpadla.
- Vzduchotechnické rozvody - pomocí rekuperačních jednotek budou větrány prostory restaurace se zázemím, hala a squash. Pomocí odtahu budou větrány prostory hygienických zařízení.
- Rozvody elektro z hlavního rozvaděče na chodbě objektu. Elektro rozvody budou zajišťovat osvětlení objektu, zásuvkové rozvody a napojení veškerých technických zařízení. Na objektu bude vytvořena nová hromosvodná soustava.
- v objektu bude instalován výtah pro spojení mezi 1.NP a 2.NP

#### B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

##### a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Stavba je rozdělena do jednotlivých požárních úseků. Prostor schodiště je chráněná úniková cesta.

##### b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Výpočet viz. samostatná zpráva PBŘ.

##### c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Konstrukce jsou navrženy dle požadavků na požární odolnost viz. zpráva PBŘ.

##### d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Únik bude probíhat po chráněné únikové cestě a nechráněných únikových cestách na volné prostranství před objektem. Cesty podrobně definovány a posouzeny ve zprávě PBŘ. Pro únikové cesty jsou definovány požadavky na značení a provedení.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Požárně nebezpečný prostor zasahuje na stavební pozemek a pozemek s veřejnou komunikací (ulice K Moklině). Nezasahuje na jiné objekty. Viz. zpráva PBŘ.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

V objektu bude požární vodovod s hydrantovým systémem D25. Vnější odběrné místo je v ulici Kozomínská ve vzdálenosti do 100m od objektu.

g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

K objektu je přístup po veřejných komunikacích - ulice K Moklině

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Veškeré rozvody budou provedeny dle příslušných norem a předpisů. Vzduchotechnická zařízení prostupující požárně dělícími konstrukcemi budou osazeny klapkou.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

V objektu bude instalována elektronická požární signalizace.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Na únikových cestách budou umístěny šipky dle ČSN ISO 3864. Budou instalována světla nouzového osvětlení dle ČSN EN 1938.

Podrobnosti požárně bezpečnostního řešení jsou zpracovány v samostatně části projektu D.1.3.

### B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

V objektu jsou obytné prostory s převažující návrhovou teplotou 20 °C a relativní vlhkostí nižší než 60%. Obálka budovy je navržena tak, že splňuje minimální požadavky dle platných ČSN.

### B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Větrání je rozděleno dle druhu provozu: ve třech provozech je nucené rovnotlaké větrání pomocí tří samostatných rekuperačních jednotek. Jedná se o restauraci se zázemím, společenský sál a squash. Dále v hygienickém zázemí je podtlakové větrání s nuceným odvodem vzduchu. V ostatních prostorách je větrání přirozené pomocí oken.

Vytápění objektu je pomocí otopných těles. Výjimku tvoří prostor sálu kde budou teplovzdušné jednotky. Zdrojem tepla bude vždy tepelné čerpadlo vzduch-voda. TČ budou instalována dvě - zvlášť pro restauraci a zvlášť pro zbytek objektu.

Osvětlení objektu denním světlem je zajišťováno okny a v sále také střešními okny. V objektu nejsou prostory s trvalým pobytem a proto úroveň denního osvětlení nebyla početně posuzována. Umělé osvětlení je navrženo ve všech prostorách v souladu s normovými požadavky.

Objekt je napojen na veřejný vodovod a veřejnou síť splaškové kanalizace.

### B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Pozemek má střední radonový index a proto stavba bude chráněna proti pronikání radonu pomocí izolace s odolností proti radonu.

#### b) Ochrana před bludnými proudy

Stavba má standardní zemnicí soustavu.

#### c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k místu stavby a charakteru stavby není součástí projektu ochrana proti technické seizmicitě.

#### d) Ochrana před hlukem

Jedná se o objekt v klidové lokalitě. Navržené obvodové konstrukce svojí neprůzvučností zajistí dostatečnou ochranu vnitřního prostředí před hlukem a nejsou potřeba navrhovat zvláštní opatření.

#### e) Protipovodňová opatření

Objekt se nachází mimo záplavová území, tudíž nejsou projektována žádná opatření protipovodňového charakteru.

f) Ostatní účinky - poddolování, metan a pod.

Nejsou známy žádné další negativní účinky vnějšího prostředí na stavbu.

### **B3. Připojení na technickou infrastrukturu**

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Na pozemek jsou přivedeny tyto stávající přípojky:

- Přípojka vody PE 40 z vodovodního řadu v ulici K Moklině
- Přípojka splaškové kanalizace PVC DN 200 z splaškové kanalizace v ulici K Moklině
- Přípojka elektro NN ukončená v rozvaděči na rohu pozemku

Dále budou provedeny dvě nové přípojky dešťové kanalizace (na každé straně objektu jedna), které se zaústí do dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace vede dle informace investora v ulici K Moklině, nejsou však žádné informace o ní a proto bude vyhledána během stavby.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nové přípojky dešťové kanalizace budou DN 200.

### **B4. Dopravní řešení**

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření

Na pozemku stavby bude zřízeno parkoviště pro osobní vozy. Předpokládá se 12 parkovacích míst pro osobní vozidla včetně jednoho vyhrazeného stání pro imobilní. Parkoviště bude napojeno na stávající komunikaci novým sjezdem.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd k pozemku je z ulice K Moklině. Mezi veřejnou komunikací a stavebním pozemkem se v současné době nachází šterkový pruh. V místech napojení nového parkoviště a chodníku k vstupu do objektu musí být tento pruh upraven pro přejezd vozidel / přechod pěších. Úprava šterkového pruhu není součástí této projektové dokumentace, bude řešeno samostatně.

c) Doprava v klidu

Na pozemku stavby budou nové parkovací stání pro 12 osobních vozidel. Další parkovací stání jsou v ulici K Moklině - na parkovišti na druhé straně ulice.

d) Pěší a cyklistické stezky

U hlavního vstupu do objektu bude krátký chodník. Chodník bude ukončen na hraně pozemku.

## **B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) Terénní úpravy

Kolem objektu bude terén dosypán nebo ubrán podle výšky podlahy stavby. Ornice sejmutá před zahájením stavby bude rozhrnuta na nezastavěné části pozemku.

b) Použité vegetační prvky

Nezastavěná část pozemku bude zatravněna.

c) Biotechnická opatření

Součástí stavby není žádné biotechnické opatření.

## **B6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) Vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vytápění objektu je řešeno pomocí tepelných čerpadel a proto nemá nepříznivý vliv na ovzduší. Obvodový plášť objektu má dostatečný akustický útlum a proto stavba nezvýší úroveň hluku působícího na okolí. Odvod splaškových vod bude přípojkou do veřejné kanalizace. Dešťová voda bude odváděna do dešťové kanalizace. Odpady budou shromažďovány v nádobách a odváženy. Pozemek bude vyňat z ZPF.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Realizací stavby nedojde k zásahům do ekologických funkcí a vazeb v krajině. Stavba se nachází v zastavěném území obce.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v území chráněném soustav Natura 2000. Stavba nemá vliv na území v soustavě Natura 2000.

d) Zohlednění podmínek stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení EIA.

- e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní způsoby naplnění závěrů

Stavba nepodléhá zákonu o integrované prevenci.

- f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje stanovení žádných ochranných a bezpečnostních pásem.

## **B7. Ochrana obyvatelstva**

Vzhledem k rozsahu stavby je rizikem pro obyvatele nepovolený vstup na staveniště. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob a řádně označeno bezpečnostními tabulkami.

## **B8. Zásady organizace výstavby**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Při realizaci stavby bude třeba zajistit dodávku el. energie a vody. Elektrická energie bude dodávána stávající přípojkou. Voda bude dovážena.

- b) Odvodnění staveniště

Stávající odvodnění ploch není měněno. Stavba nevyžaduje specifické technologie pro odvod srážkových vod.

- c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je přímo přístupné z ulice K Moklině. Komunikace musí být chráněna proti poškození a musí být zajištěn její úklid v případě znečištění stavební činností.

- d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební činnost bude mít malý vliv na okolní stavby a pozemky.

- e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Okolí staveniště je třeba zajistit a označit dle platných legislativních požadavků na BOZP a PO.

Demolice nebudou prováděny.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Během stavby se nepředpokládá potřeba záborů veřejného prostranství.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Během stavby nedojde k omezení stávajících pěších tras a proto nebude nutné vytvářet obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby se nepředpokládá vznik nebezpečných odpadů. Ostatní odpady vzniklé během stavby (předpoklad):

katalog. číslo	druh odpadu	popis odpadu	předpokládané množství (t)	způsob odstranění
<b>OBYČEJNÉ ODPADY</b>				
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	5t	recyklace
17 02 01	O	Dřevo	0,5t	skládka
17 02 02	O	Sklo	0,1t	recyklace
17 02 03	O	Plasty	0,1t	recyklace
17 04 05	O	Železo a ocel	0,5t	recyklace

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V místě stavby bude provedena skrývka ornice v množství cca. 250 m<sup>3</sup>, která bude deponována a po dokončení prací rozhrnuta na pozemku.

Výkopek v rámci zemních prací v množství cca. 300 m<sup>3</sup> bude využit zčásti na zásypy a z části odvezen na skládku.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Ovzduší: bude ve fázi výstavby ovlivněno dopravou a provozem strojních mechanismů.

**Odpady:** zhotovitel stavby zajistí při provádění stavby třídění odpadů, jejich oddělené uložení do připravených kontejnerů a uložení na povolenou skládku. Doklady o uložení odpadů na skládku se přikládají ke kolaudaci. Odpady, které budou dále využitelné budou přednostně předány k recyklaci.

**Hluk:** po dobu výstavby dojde k mírnému zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce a dále zvýšená dopravní zátěž lokality. S ohledem na objem stavebních prací lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné.

Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude přerušovaný a výhradně v době od 7 do 21 hod. Při stavebních pracích budou splněny uvedené limitní hodnoty  $LA_{eq}=65$  dB pro stavební činnosti pro časový úsek 7.00 - 21.00 hod ve vztahu k nejbližšímu chráněnému prostoru. Při provádění bouracích prací, nakládání a odvozu sutí budou přijata opatření pro snížení prašnosti a hluku.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Vstupní podklady k zhodnocení potřeb BOZP:

- celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů
- stavba bude realizována jedním dodavatelem nebo více dodavateli
- na staveništi budou prováděny práce se zvýšeným rizikem dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (montážní práce)

Pro danou stavbu bude zpracován podrobný plán BOZP za účelem zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví na staveništi, eliminace rizika ohrožení zdraví a majetku, zajištění ochrany životního prostředí a předejití vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů. Tento plán bude zpracován před zahájením stavby na základě požadavku zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.

Na základě předběžného zhodnocení rozsahu stavby, rizik spojených s její realizací a posouzení dle zákona 591/2006 Sb. a na základě poznatků dostupných v době zpracování projektové dokumentace byla vyhodnocena potřeba jmenování koordinátora BOZP. Koordinátor však nemusí být jmenován pokud bude stavba prováděna pouze jedním dodavatelem nebo pokud množství současně pracujících osob nepřesáhne limitní hodnoty po stanovenou dobu (§14 zákona 309/2006 Sb.).

### **Odpovědnosti za hlavní činnosti při zajištění BOZP na stavbě:**

- 1) Určení koordinátora BOZP - zajišťuje zadavatel.



- 2) Oznámení prací na příslušný oblastní inspektorát práce - v termínu minimálně 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli – kopie tohoto oznámení musí být vyvěšena na viditelném místě u vstupu na staveniště – zajišťuje zadavatel.
- 3) Organizační schůzka a předání informací o rizicích – je povinností zhotovitele a jeho subdodavatelů vypracovat vlastní seznam rizik a vzájemně se o nich prokazatelně (písemně) informovat, včetně informování jmenovaného koordinátora BOZP a odborného zástupce stavebníka a to minimálně 8 dní před zahájením prací – zajišťuje zadavatel.
- 4) Vypracování konkrétního plánu BOZP a PO na staveništi – zajistí koordinátor.
- 5) Předání staveniště zhotoviteli – zajišťuje zadavatel.
- 6) Práce na staveništi – zajišťuje dodavatel, kontroluje zadavatel a koordinátor.
- 7) Kontrola stavu dodržování BOZP na staveništi – provádí denně zodpovědný pracovník dodavatele (např. stavbyvedoucí), dále všichni vedoucí pracovníci v rozsahu svých pravomocí (dle zákona č. 262/2006 Sb. zákoník práce)
- 8) Kontrola plnění plánu BOZP – provádí koordinátor BOZP (průběžně, dle podmínek časovosti prací, namátkově, při pravidelných kontrolních dnech stavby)
- 9) Informace dotčených zhotovitelů stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích vzniklých během postupu prací: upozornění na nedostatky, případně oznámení stavebníkovi neplnění nařízených opatření zhotovitelem a to průběžně koordinátorem BOZP.

Zjištěné nedostatky jsou zapsány do stavebního deníku, případně knihy kontrol BOZP. Nedostatky jsou jasně specifikovány včetně termínu odstranění a odpovědné osoby. Po provedení kontroly plnění se provede zápis.

### **Hlavní zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:**

- viditelné označení staveniště bezpečnostními tabulkami
- uspořádání staveniště tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem,
- mobilní oplocení a mobilní zábrany u hranice staveniště s ostatními plochami
- zajištění prostředků pro ochranu BOZP – zajištění lékárničky, používání OOPP

### **Hlavní činnosti při realizaci a jejich rizika:**

Dle dostupných informací jsou vytipovány základní činnosti a jejich rizika včetně nutných opatření pro ochranu BOZP:

## Žebříky

### Jednoduché a dvojité žebříky

- \* pád žebříku i s pracovníkem po ztrátě stability žebříku při použití žebříku pro práci;
- \* pád osoby ze žebříku při vystupování či sestupování;
- \* pád pracovníka ze žebříku v důsledku nadměrného vychýlení ze žebříku, při postavení žebříku na nerovný podklad a opěru; při přetížení a nerovnoměrném zatížení žebříku;
- \* větší nároky na zajištění stability hliníkových žebříků s malou hmotností (většími nároky na bezpečné používání nežli žebříky dřevěné);
- převrácení žebříku jinou osobou, najetí na žebřík projíždějícím vozidlem apod.; \* prasknutí, zlomení příčle dřevěných žebříků s následným pádem pracovníka;

### Stavební práce

#### Staveniště, pracoviště, podlahy a komunikace - pohyb osob

- \* pád, naražení různých částí těla po pádu v prostorách staveniště;
- \* podvrtnutí nohy při chůzi osob po staveništních komunikacích a podlahách, pracovních schůdcích, prozatímních schodištích, rampách, vyrovnávacích můstcích, lávkách, podlahách lešení, plošinách a jiných pomocných pracovních podlahách;
- \* zakopnutí, podvrtnutí nohy, naražení, zachycení o různé překážky a vystupující prvky v prostorách stavby;
- \* uklouznutí při chůzi po terénu, blátivých zasněžených a namrzlých komunikacích a na venkovních staveništních prostorách;
- \* propíchnutí chodidla hřebíky a prořezání podrážky obuvi jinými ostrohrannými částmi;
- \* pád do hloubky (do výkopů, prohlubní, uklouznutí při chůzi po svazích apod.);

#### Nebezpečné otvory a jámy

- \* pády osob do prohlubní, šachet, kanálů, otvorů, jam;
- \* propadnutí nedostatečně pevnými a únosnými poklopy a přikrytím otvorů;
- \* propadnutí neúnosnými prvky a konstrukcemi umístěnými na pochůzných plochách staveniště;

#### Vstupy, schodiště, rampy, výstupové žebříky - pohyb osob po stavbě

- \* šikmé našlápnutí na hranu schodišťového stupně;
- \* uklouznutí;

#### Výstupy a sestupy

- \* pád pracovníka při výstupu a sestupu na zvýšená místa práce;

#### Břemena a předměty - pád z výšky

- \* pád předmětu a materiálu z výšky na pracovníka s ohrožením a zraněním hlavy (cihla, úlomek z materiálu přepravovaného jeřábem a jiným strojem);
- \* pád úmyslně shazovaného materiálu a jednotlivých předmětů z výšky;
- \* nahodilý pád materiálu z volného okraje podlahy stavby, pomocné stavební konstrukce;

### Práce ve výškách

#### Lešení a podobné konstrukce pro práce ve výškách

pád pracovníka z výšky -

- \* pád lešenaře při montáži resp. při demontáži jednotlivých prvků lešení (trubek, rámu, podlah apod.);
- \* pád pracovníků z nezajištěných volných okrajů pracovních podlah lešení; při práci a pohybu osob na lešení;
- \* pád pracovníka při užívání lešení;
- \* pád osoby při odebírání břemen dopravovaných el. vrátkem, jeřábem z nezajištěných podlah lešení;
- \* pád při šplhání a vystupování po konstrukčních prvcích lešení (nepoužití žebříku);
- \* pád pracovníka při zřícení lešení, převrácení nekotveného a pojízdného lešení;
- \* pád a zřícení lešení v důsledku působení vnějších sil zejména větru a ztráty stability, tuhosti zejména lešení zakrytých plachtami a sítěmi;
- \* pády osob při sestupu (méně při výstupu) na podlahy lešení, ze žebříků;

- \* propadnutí a pád nebezpečnými otvory - mezerami v podlahách lešení širších než 25 cm;
- \* pád pracovníka mezerou mezi vnějším okrajem podlahy lešení a přilehlou budovou, mezerou v koutech, rozích, štítových stěnách, u vystupujících říms, balkonů, lodžii apod.);
- \* propadnutí a pád osob po zlomení, zborcení konstrukcí, zejména dřevěných následkem jejich vadného stavu;
- \* přetížení podlah lešení - jednotlivých prvků podlahy (fošny, podlahového dílce);
- \* pád, propadnutí následkem chybně uloženého prvku podlahy (fošny, podlahového dílce);
- \* propadnutí poškozenou podlahou;
- \* propadnutí osoby při pohybu nebo vynaložení úsilí při posunutí nebo otočení prvku pomocné pracovní podlahy, podlahového dílce lešení, poklopů apod.;
- \* pád předmětu a materiálu z lešení na osobu z podlahy lešení s ohrožením a zraněním hlavy (cihla, drobný materiál, úlomek z materiálu), ohrožení občanů, veřejnosti;
- \* pád úmyslně shazovaných součástí lešení nebo jednotlivých předmětů z výšky při montáži a demontáži lešení;
- \* nahodilý pád materiálu z volného okraje podlahy lešení;
- \* odstřík, prosáknutí malty, kapalin používaných při práci na lešení;
- \* pád materiálu, předmětů, případně částí lešení z podlah lešení při dopravě materiálu výtahy nebo el. vrátky;

## Zednické práce

---

### Zděné konstrukce zdění

---

- \* pád zdícího materiálu (cihly, cihelné bloky, tvárnice apod.), překladu apod. na nohu, zasažení hlavy;
- \* zborcení, zřícení zděných konstrukcí v důsledku porušení a ztráty stability, případně tuhosti, opěrných a izolačních zdí - přízdívek, komínového zdiva, pilířů, štítových i jiných zdí, příček a jiných zděných konstrukcí;
- \* pád zdiva na pracovníka;
- \* pád konstrukcí a zabudovávaných a osazovaných předmětů a konstrukcí o větší hmotnosti, pád a zasažení osob;
- \* propadnutí osob při zhotovování stropů z tenkostěnných keramických materiálů a jiných nedostatečně únosných konstrukcí stropů;

### Úpravy povrchů stěn a stropů

- \* pořezání rukou o ostré hrany obkladaček a dlaždic;
- \* práce v nefyziologických polohách, v kleče, poškození zdraví - pohybového aparátu;
- \* práce v nepřírozené poloze těla nebo jeho částí, vynucené polohy;

## Výroba a příprava směsí

---

### Příprava suchých směsí

---

- \*pád, převržení zásobníku suchých směsí;
- \*zachycení, ruky šnekovnicí dávkovacího šnekovacího podavače;

### Míchačky, kátrovačky

- \*pád, převrácení míchačky nebo kátrovačky
- \*pád násypného koše (skipu) naražení, zasažení pracovníka;
- \*kontakt končetiny s rotujícím bubnem míchačky (kátrovačky), zachycení ruky,
- \*zachycení ruky mísíci lopatkami kontinuální šnekové míchačky na maltu ze suchých směsí, lopatkami domíchávače, žlabové míchačky, omítačky;
- zachycení, vtažení, sevření ruky řemenicí, pohonným mechanismem;

### Čerpadla směsí, omítačky

- \*výron a vystříknutí malty
- \*porušení celistvosti stěny bubnu (TNS), destrukce stěn prudkým únikem tlakového vzduchu s kamenivem netěsnostmi apod.;

## Zemní práce, výkopy

---

Výkop stavebních rýh (pro kanalizaci, vodovod, plynovod apod.), stavební jáma apod.

---

- \* pád pracovníka při vystupování a sestupování do/z výkopu, zavalení po utržení stěny;
- \* pád pracovníka při sestupování a vystupování po částech pažení;
- \* pád osob (občanů) do výkopu z okrajů stěn výkopu v zastavěném území, na veřejných prostranstvích a v uzavřených objektech, kde probíhají současně i jiné činnosti;

### Pohyb po staveništi

---

#### Stavební práce, zemní práce - pohyb po staveništi

---

- \* pád osoby (občana) pohybující se po staveništi;
- \* uklouznutí při chůzi po terénu, na blátivých zasněžených a namrzlých komunikacích a na venkovních staveništních prostorách;
- \* dopravní nehody;
- \* pád po uklouznutí pracovníka při dopravě materiálu (zejména v případech, kdy pracovník musí vyvinout sílu s horizontální složkou - např. při tlačení koleček při rozjezdu);
- \* pád osoby na rovině, zakopnutí, uklouznutí, naražení různých částí těla po nastalém pádu osob;
- \* pády pracovníka na rovině a šikmých komunikacích;
- \* ohrožení staveniště vodou; nebezpečí zeminy nasycené vodou.
- \* k nejčastějšímu ohrožení staveniště vodou dochází v deštivém období, kdy vzniká zejména:
  - \* destrukce nepevných cest;
  - \* převlhčení zemin, které nelze dále zpracovat v násypovém tělese;
  - \* eroze dokončených svahů zemních těles;
  - \* porušení stability svahů jam a rýh;
  - \* znehodnocení základových spár;

### Manipulační práce

---

#### Stavební práce - manipulační práce

---

- \* pád osoby při výstupu a sestupu na ložnou plochu nákladního vozidla;
- \* pád břemene na pracovníka při zvedání a ukládání břemene v případě sesutí břemene v důsledku jeho vadného upevnění, labilní polohy nebo nesprávného způsobu odběru, po posunutí převážených břemen během jejich dopravy atd.;
- \* sesutí břemen a pád při odebrání předmětů z ložných ploch dopravních prostředků a jejich pád na osobu;
- \* přiražení nebo přitlačení osoby vozidlem či pojízdovým stavebním strojem na stavbě;
- \* přejetí vozidlem;

### Malířské a natěračské práce

- 
- \* poškozené žebříky, štafle;
  - \* poškozené vadné manometry v ručních postřikovačích;
  - \* poškozené, vadné, pojistné ventily;
  - \* neznalost vlastností nátěrových hmot;
  - \* aerosoly rozprašovaných ředidel a rozpouštědel;

### Malá mechanizace, nářadí

---

#### Mechanizované nářadí - elektrické, pneumatické všeobecně

---

- \* zranění odletujícími částmi opracovávaných materiálů při práci s vrtačkami, bouracími kladivy, sekáči apod. (elektrickými i pneumatickými);
- \* zranění očí a obličejové odletujícími částmi při opracování různých materiálů pneumatickými i elektrickými bruskami, vrtačkami, bouracími kladivy, sekáči apod.; (nejzávažnější je ohrožení očí odlétnutými úlomky, třískami, drobnými částicemi broušeného a řezaného materiálu a zejména brousícího resp. řezacího kotouče u brusek);
- \* vykloubení a zlomení prstů, pořezání ruky apod. v případě "zakousnutí" (zaseknutí) nebo prasknutí vrtáku, při držení obrobku v rukou;
- \* vyklouznutí, vypadnutí mechanizovaného nářadí z ruky, sjetí a smeknutí nářadí a zranění obsluhy nářadí, zejména rukou

a přední části těla (pořezání, řezné a tržné rány), prasknutí nástroje (vrtáku), vypadnutí nástroje;

\* namotání oděvu resp. jeho volných částí nebo vlasů, rukavic na rotující nástroj (nejčastěji vrták u vrtaček a rotující upínací součásti brousících, leštících, hladících kotoučů apod. nářadí s rotujícími nástroji);

\* namotání, navinutí rukavice při kontaktu ruky s rotující míchací vrtulí nasazenou na el. vrtačku;

\* zasažení pracovníka, popř. i jiné osoby nacházející se v blízkosti pracoviště s nářadím, uvolněným nástrojem, jeho částmi při destrukci (zlomení, roztržení apod. poškození nástroje),

\* ohrožení pracovníka uvolněnými padajícími částmi omítky, zdiva, betonu při práci s nářadím nad hlavou či rameny;

\* zhmoždění, bodné a tržné rány na nohou v případě pádu nářadí z výšky při práci na žebřících, v případě nedostatečného upevnění nářadí;

\* pád pracovníka při práci s nářadím ze žebříku apod. (vážná poranění - zlomeniny, zhmoždění končetin, poranění hlavy, páteře, vnitřní zranění apod.);

\* ohrožení dýchacích cest jemným prachem, zaprášení dýchacích cest, plicní onemocnění;

\* při dlouhodobější práci s nářadím na opracování kamene a stavebních materiálů a výrobků (zvláště nebezpečný křemičitý (silikonový) prach přírodních hornin (granitu, žuly, pískovce apod.), kameniny, betonu, teraca apod.);

\* vibrace přenášené na ruce s postižením různých tkání, poškození kostí, kloubů a šlach, cévní poruchy, onemocnění nervů; tyto poškození zdraví se projevují degenerativními změnami, které vznikají přímým mechanickým účinkem rázů; traumatická vibrační vazoneuróza při dlouhodobější práci s některými druhy nářadí, zejména pneumatickými

\* úraz obsluhy elektrickým proudem

### Nářadí se spalovacími motory - všeobecně

\* zasažení obsluhy pohyblivými se částmi;

\* zranění končetin o okolní pevné překážky;

\* požár, výbuch pohonných hmot (benzínových par), popálení, ekologické škody;

\* působení výfukových plynů (teplota, obsahují škodlivé látky, zejména CO)

\* popálení od horkých povrchů motoru a výfukových plynů;

\* úder, naražení obsluhy;

### Ruční nářadí

\* vyklouznutí nářadí z ruky;

\* poranění kloubů ruky úderem o rohy nebo hrany předmětu;

\* pád nářadí ze zvýšených pracovišť, podlah, stolů;

\* naražení, zhmožděnin, tržné a bodné rány;

\* zasažení osoby uvolněným nástrojem;

### Stavební stroje

#### pojízdné stavební stroje

\*přítlačení a zachycení osoby částí stroje

\*zachycení a vtažení končetiny pohybující se částí stroje, (řemenicí, řemenem, zachycením a vtažením části oděvu mezi ozubená soukolí apod. nebezpečná místa);

\*uklouznout, při nastupování a sestupování z kabiny

\*zasažení pracovníka pracovním zařízením stroje, přejetí, sražení, naražení na pevnou překážku;

\*přímácknutí osoby konstrukcí stroje nebo pracovním zařízením otáčející se konstrukcí kolových rýpadel nakladačů

\*zasažení osoby padajícím materiálem, odlétnutým materiálem (kamery, zeminou apod.);

\*zasažení, rozdrčení, přímácknutí osoby ramenem (výložníkem) rýpadla a nakladače;

\*pád a převrácení stroje do výkopu, utržení hrany výkopu, přítlačení a přímácknutí řidiče;

\*v souvislosti s vnucenou pracovní polohou,

\*stroje, které se při práci pohybují,

\*řízení;

- \*ostré hrany při ručním čištění a odstraňování materiálu;
  - \*práce v blízkosti rozpálených částí motoru, chladiče
  - \*výron a únik vysokotlaké hydraulické kapaliny a zasažení pracovníka;  
nesprávná manipulace a činnost
  - \*sjetí, převržení a pád stroje při nesprávném najíždění na tahač (dopravní prostředek);
  - \*vznik vibrací a otřesů;  
rýpadla, nakladače
- 
- \*přejetí koly, přitlačení konstrukcí stroje;
  - \*zasažení pracovníka (pracujícího v blízkosti stroje) pracovním zařízením nebo výložníkem;
  - \*přitlačení osoby pracovním zařízením k pevné konstrukci (ke zdi, k vozidlu, k vagónu, apod.);
  - \*nežádoucí rozjetí stroje
  - \*převržení stroje na kolovém podvozku, pád stroje po ztrátě stability;

## Hlavní zásady PO při realizaci stavby

Stanovit rizika, umístit hasící přístroje, vyvěsit požární poplachovou směrnici.

## Harmonogram

Součástí plánu BOZP bude harmonogram prací, který bude vypracován dle skutečných termínů výstavby (především skutečný termín zahájení prací), požadavků zadavatele a na základě stavebních postupů zvolených dodavatelem.

## Dokumentace BOZP+PO na stavbě

Součástí dokumentace stavby bude:

1. Plán BOZP a PO
2. Registr rizik
3. Prohlášení o seznámení s Plánem BOZP, revizích technických zařízení, zdravotní a odborné způsobilosti zaměstnanců
4. Seznam osob zhotovitele
5. Seznam zhotovitelů a jimi prováděných činností
6. Seznámení návštěv staveniště s riziky
7. Oznámení o zahájení prací
8. Harmonogram prací

### l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během stavby nedojde k narušení možnosti využívání okolních staveb.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Projekt nepředpokládá zásahy do veřejných komunikací a proto nejsou navrhovány dopravně inženýrská opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nepředpokládají se speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup stavby bude navržen dle skutečných termínů výstavby (především skutečný termín zahájení prací), požadavků zadavatele a na základě stavebních postupů zvolených dodavatelem. Předpokládaná doba výstavby je 1 rok.

**Jména firem a typové názvy prvků použité v projektové dokumentaci určují pouze srovnávací kvalitu. Použity mohou být jiné prvky srovnatelné kvality a srovnatelných technických parametrů!**